

**VILNIAUS DAILĖS AKADEMIJOS
TELŠIŲ FAKULTETO
STUDENTŲ BENDRABUČIO
NUOSTATAI**

I. BENDROJI DALIS

1. Vilniaus dailės akademijos Telšių fakulteto studentų bendrabutis, esantis adresu Muziejaus g. 29 A, Telšiai, (toliau – Bendrabutis) yra Vilniaus dailės akademijos (toliau – Akademija, VDA) struktūrinis padalinys. Bendrabutis (pastatas) nuosavybės teise priklauso valstybei ir yra patikėjimo teise valdomas Akademijos. Bendrabutis gali būti pertvarkomas ir naikinamas teisės aktų nustatyta tvarka.
2. Bendrabutis savo veikloje vadovaujasi Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymais, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimais, kitais teisės aktais, Akademijos statutu, Akademijos rektorius įsakymais, VDA Tarybos ir Senato nutarimais, šiais nuostatais.
3. Bendrabučiu vadovauja bendrabučio vedėjas, kuris yra tiesiogiai pavaldus VDA Telšių fakulteto (toliau – Fakultetas) Ūkio skyriaus vedėjui ir vykdo jo bei Fakulteto dekanų nurodymus. Bendrabutis, esant poreikiui, bendradarbiauja su kitais Akademijos padaliniais.
4. Bendrabučio nuostatai nustato bendrabučio suteikimo, apgyvendinimo, iš(si)kraustymo ir mokėjimo už bendrabutį tvarką, bendrabučio gyventojų teises ir pareigas, ir kitus bendrabučio veiklos klausimus.

II. BENDRABUČIO PASKIRTIS

5. Bendrabutis skirtas apgyvendinti Akademijos studentams studijų, praktikos ir vasaros atostogų laikotarpiu, užsienio studentams – atvykusiems studijuoti į Akademiją studentų mainų ar kitų programų pagrindu, į Akademiją atvykusiems dėstyti dėstytojams, kitiems specialistams ir svečiams, VDA darbuotojams ir kitiems asmenims. Esant laisvų vietų bendrabutyje, (jeigu Fakulteto studentai neužpildo jiems bendrabutyje skirtų vietų), jame gali būti apgyvendinami ne VDA studentai.
6. Bendrabutyje yra dviejų tipų kambariai: studentams ir svečiams. Studentai apgyvendinami studentų kambariuose, o svečių kambariuose apgyvendinami į Akademiją atvykstantys dėstytojai bei kiti asmenys.

III. BENDRABUČIO EKSPLOATAVIMAS IR PRIEŽIŪRA

7. Bendrabutis yra aprūpinamas baldais, kitu buitiniu inventoriu. Suderinus su bendrabučio vedėju, bendrabučio gyventojams bendrabutyje galima naudotis ir asmeniniu buitiniu inventoriu (įranga).
8. Bendrabučio baldai ir kitas inventorių remontuojami Akademijos lėšomis, tačiau, jeigu gyventojas padaro žalą bendrabučio patalpoms ar jame esančiam inventoriui, jie remontuojami žalą sukėlusio bendrabučio gyventojų lėšomis; žalą sukėlusio gyventojų lėšomis; žalą sukėlusio gyventojų lėšomis; žalą sukėlusio gyventojų lėšomis, žala gali būti

išskaičiuota iš gyventojų sumokėto vienkartinio užstato, kurį nedelsiant po to gyventojas privalo atstatyti įmokėdamas panaudotą užstato dalį. Tuo atveju, jeigu žalai padengti užstato neužtenka, žalos likutis išieškomas teisės aktų nustatyta tvarka. Padarytos žalos dydį nustato bendrabučio vedėjas ir Fakulteto Ūkio skyriaus vedėjas, surašydami aktą.

9. Bendrabučio gyvenamosios patalpos (kambariai), laiptinės, koridoriai, virtuvės, dušai ir kitos bendrojo naudojimo patalpos remontuojami pagal poreikį ir finansines galimybes.

10. Bendrabučį remontuojant, pertvarkant ar dėl kitų priežasčių jo gyventojams, pagal galimybes pasiūlomos kitos gyvenamosios patalpos bendrabutyje.

11. Bendro naudojimo patalpas (koridoriai, tualetai, dušai, virtuvės ir skalbykla) valo valytoja.

12. Gyvenamąsias patalpas ir joms priklausančias bendrojo naudojimo patalpas (koridorius, sanitariniai mazgai) valo šių patalpų gyventojai.

13. Bendrabučio patalpos (pirmo aukšto koridorius, fojė) yra stebimos vaizdo kameromis. Į Bendrabučį patenkama su elektronine durų kortele.

IV. GYVENAMOJO PLOTO BENDRABUTYJE SUTEIKIMO TVARKA

14. Studentai, pageidaujantys gauti vietą bendrabutyje kitiems mokslo metams, pateikia prašymą bendrabučio vedėjui tiesiogiai arba atsiųsdami elektroniniu paštu šiais terminais:

14.1. Pirmo kurso studentai pateikia prašymą nedelsiant po studijų sutarties pasirašymo, bet ne vėliau kaip iki rugpjūčio 15 dienos.

14.2. Akademijoje studijuojantys aukštesnių kursų studentai – ne vėliau kaip iki birželio 30 dienos.

15. Po vietų paskirstymo studentams bendrabutyje esant laisvų vietų, prašymas suteikti vietą bendrabutyje gali būti pateikiamas metų eigoje, iškilus poreikiui.

16. Gyvenamojo ploto nuomos bendrabutyje sutartys sudaromos vieneriems mokslo metams. Vietos bendrabutyje pirmiausiai skiriamos studentams, kurių nuolatinė gyvenamoji vieta deklaruota ne Telšių mieste ir, kurie turi pirmenybę gauti bendrabučį, tuomet – pirmo kurso studentams, po to – aukštesnių kursų studentams. Po paskirstymo Bendrabutyje esant laisvų vietų, jame gali būti apgyvendinami ir studentai, kurių deklaruota nuolatinė gyvenamoji vieta yra Telšių mieste.

17. Pirmenybė skirstant vietas bendrabutyje teikiama studentams:

17.1. Netekusiems tėvų, tėvių (ar vieno iš jų), vaikų namų ir internatinių mokyklų auklėtiniams (reikia pateikti mirties liudijimo(-ų) kopiją, dokumentus patvirtinančius globos/rūpybos suteikimą ar kt. pan.).

17.2. Turintiems 50% ir mažesnę darbingumą (reikia pateikti neįgalumo pažymėjimo kopiją).

17.3. Iš daugiavaikių šeimų (reikia pateikti pažymą apie šeimos sudėtį iš Gyventojų registro tarnybos, seniūnijos ar savivaldybės).

17.4. Iš šeimų, kurių mėnesio pajamos vienam šeimos nariui neviršija valstybės nustatytų remiamų pajamų dydžio (reikia pateikti socialinės paramos centro pažymą apie gaunamą socialinę pašalpą arba kompensacijas už karštą/šaltą vandenį, šildymą, kurą ar dujas).

18. Suteikiant vietas bendrabutyje aukštesnių kursų studentams, pirmenybė teikiama studentams, kurie anksčiau yra gyvenę bendrabutyje laikydamiesi šių nuostatų ir nuomos sutarties sąlygų (laiku mokėjo mokesčius, nesukėlė žalos ir pan.).

19. Apie tai, ar gavo vietą bendrabutyje, studentui pranešama asmeniškai elektroniniu paštu arba telefonu.

20. Gavę vietą bendrabutyje studentai iki rugpjūčio 31 dienos sumoka Akademijos rektoriaus nustatyto dydžio vienkartinį užstatą (išskyrus bendrabutyje gyvenantys ir šį mokesį ankstesniais metais

sumokėję studentai) ir mokesčių už pirmą gyvenimo bendrabutyje mėnesį. Iki nurodytos datos nesumokėjus šių mokesčių, laikoma, jog studentas bendrabučio atsisakė ir laisva vieta pasiūloma kitam eilėje esančiam studentui.

V. APGYVENDINIMAS BENDRABUTYJE

21. Studentai apsistoti bendrabutyje naujiems mokslo metams priimami ne anksčiau kaip viena savaitė iki mokslo metų pradžios.

22. Pasirašius gyvenamojo ploto nuomos sutartį (toliau – nuomos sutartis), bendrabučio vedėjui pateikus atlikto mokėjimo už bendrabutį įrodymus studentui išduodama elektroninė durų kortelė įėjimui į bendrabutį, kambario raktai. Kitiems asmenims – elektroninė durų kortelė, patalynė. Išduodamos durų kortelės registruojamos kortelių sąrašė.

VI. MOKĖJIMO UŽ BENDRABUTĮ TVARKA

23. Už gyvenimą bendrabutyje yra mokamas Akademijos rektoriaus nustatyto dydžio mokestis. Bendrabutyje apsistojant iki mėnesio trukmės laikotarpiui už gyvenimą bendrabutyje mokama pagal įkainius parai. Bendrabutyje apsistojant mėnesiui ar ilgiau, mokestis apskaičiuojamas pagal įkainį mėnesiui. Jeigu apsistojant bendrabutyje ilgiau kaip mėnesiui, paskutinį gyvenimo bendrabutyje mėnesį yra gyvenama ne visą mėnesį, mokestis už bendrabutį paskutinį mėnesį apskaičiuojamas bendrabučio įkainį mėnesiui padalijus iš to mėnesio kalendorinių dienų skaičiaus ir padauginus iš bendrabutyje praleistų parų skaičiaus.

24. Mokestis už bendrabutį mokamas į priekį už kitą mėnesį, iki einamojo mėnesio 25 dienos bankiniu pavedimu VDA tinklapyje (<https://www.vda.lt/lt/bendrabutis/imokos-uz-bendrabuti>) nurodytais rekvizitais į specialią tam skirtą Akademijos banko sąskaitą. Bendrabutyje iki mėnesio trukmės laikotarpiui apsistojančių asmenų mokestis už bendrabutį turi būti sumokamas iki apsistojant bendrabutyje. Trumpalaikio (iki mėnesio trukmės laikotarpiui) apsistojimo bendrabutyje atveju, mokestis už bendrabutį gali būti sumokamas grynaisiais pas bendrabučio vedėją, kuris išrašo kvitą ir/ar sąskaitą faktūrą.

25. Studentams, bendrabučio vedėjo leidimu apsikeitusiems kambariais, jeigu kambarių kaina skiriasi, mokestis už bendrabutį keičiamas nuo kito mėnesio pirmos dienos.

26. Studentams, laiku neatsiskaitantiems už bendrabutį, kitais mokslo metais bendrabutis nesuteikiamas.

VII. IŠSIKĖLIMAS IŠ BENDRABUČIO

27. Studentai ir kiti asmenys palieka bendrabutį tą pačią dieną, kai baigiasi nuomos sutartis arba kai nuomos sutartis nutraukiama prieš terminą studentui pateikus prašymą arba Akademijos iniciatyva.

28. Išsikeldami iš bendrabučio studentai turi pilnai atsiskaityti (sumokėti mokesčius ir skolas, jei tokių yra), priduoti bendrabučio vedėjui kambarį ir grąžinti raktus, įėjimo kortelę. Kiti asmenys, apsistoję bendrabutyje iki vieno mėnesio laikotarpiui, nesudarant nuomos sutarties, išvykdami iš bendrabučio turi grąžinti patalynę, raktus ir elektroninę durų kortelę.

29. Vienkartinis užstatas, atskaičius skolas už bendrabutį, padengus nuostolius, grąžinamas, kai studentas baigia studijas arba išsikelia iš bendrabučio visam laikui. Bet kuriuo atveju, užstatas grąžinamas tik tada, kai studentas išsiveža visus daiktus iš kambario. Vienkartinis užstatas, pateikus prašymą bendrabučio vedėjui, ir šiam apskaičiavus užstato likutį, grąžinamas į studento nurodytą banko sąskaitą.

VIII. IŠKELDINIMAS IŠ BENDRABUČIO

30. Studentai iš bendrabučio iškeldinami, jeigu jie:
 - 30.1. Išbraukiami iš studentų sąrašų.
 - 30.2. Laiku nemoka mokesčio už bendrabutį.
 - 30.3. Gadina bendrabučio turtą, sudaro antisanitarines sąlygas.
 - 30.4. Priima nakvoti asmenis nesilaikant nuostatų 35 p. nustatytos tvarkos.
 - 30.5. Kitaip pažeidžia Bendrabučio nuostatus ar nuomos sutarties sąlygas.

IX. BENDRABUČIO GYVENTOJŲ TEISĖS IR PAREIGOS

31. Bendrabučio gyventojai turi teisę:
 - 31.1. Naudotis gyvenamuoju plotu, nustatytu nuomos sutartyje laikotarpiu ir sąlygomis, naudotis bendrojo naudojimo patalpomis, jose esančiais baldais, kitu inventoriumi ir įrengimais.
32. Bendrabučio gyventojai privalo:
 - 32.1. Laikytis bendrabučio nuostatų, vykdyti bendrabučio vedėjo nurodymus.
 - 32.2. Griežtai laikytis gaisrinės saugos ir sanitarijos taisyklių.
 - 32.3. Taupiai naudoti elektros energiją, vandenį.
 - 32.4. Laiku mokėti mokesį už bendrabutį. Išsikeliant iš bendrabučio palikti tvarkingą kambarį, jame esančius baldus ir inventorių, grąžinti bendrabučio vedėjui raktus, įėjimo kortelę.
33. Už kambariuose esančių asmeninių daiktų ir turto (įskaitant bendrabučio) apsaugą ir priežiūrą atsako kambario gyventojai. Išeinant iš kambario jo durys privalo būti užrakintos. Bendrabutis neneša jokios atsakomybės už daiktų ar turto kambariuose netekimą tuo atveju, kai kambarys buvo paliktas neužrakintas arba kambario gyventojai kitokiais veiksmais ar neveikimu neužtikrino kambario saugumo.

X. BENDRABUČIO GYVENTOJŲ SVEČIAI

34. Bendrabučio gyventojų svečiai bendrabutyje gali būti nuo 11.00 val. iki 23.00 val.
35. Bendrabučio gyventojų artimiesiems ir giminėms gali būti suteikiama nakvynė bendrabutyje bendrabučio vedėjo leidimu ir sumokėjus nustatytą mokesį. Už svečių elgesį ir jų veiksmais sukeltą žalą atsako juos priimančias bendrabučio gyventojas.
36. Apsvaigę / neblaivūs ar nežinantys pas ką eina svečiai į bendrabutį – neįleidžiami.

XI. DRAUDIMAI IR SANKCIJOS

37. Bendrabučio gyventojams bendrabutyje ir jam priskirtoje teritorijoje draudžiama:
 - 37.1. Rūkyti, vartoti alkoholinius gėrimus, narkotines ir psichotropines medžiagas.
 - 37.2. Šiukšlinti, gadinti bendrabučio patalpas ir turtą.
 - 37.3. Savavališkai persikelti iš vieno kambario į kitą. Persikelti į kitą kambarį galima tik bendrabučio vedėjui leidus.
 - 37.4. Priimti nakvoti asmenis nesilaikant nuostatų 34 p. nustatytos tvarkos.
 - 37.5. Laikyti bendrabutyje augintinius.
 - 37.6. Trukdyti kitiems mokytis ir ilsėtis, leisti garsiai muziką ir kitaip triukšmauti po 23.00 val.

38. Už bendrabučio nuostatų pažeidimą, Akademijos rektoriaus įsakymu, Fakulteto dekanı teikimu, bendrabučio vedėjo siūlymu, gali būti skiriamas įspėjimas. Studentas, gavęs daugiau kaip du įspėjimus, šalinamas iš bendrabučio.

39. Jeigu dėl bendrabučio nuostatų pažeidimo ar kitokių veiksmų kilo žalos bendrabučio pastatui, turtui, bendrabučio gyventojams ar jų turtui, bendrabučio gyventojas, dėl kurio veiksmų kilo žala yra atsakingas už jo atlyginimą.

40. Nuostatus ir jų pakeitimus tvirtina Akademijos rektorius. Nuostatų pakeitimai gali būti rengiami Fakulteto dekanı, Fakulteto tarybos, Ūkio skyriaus vedėjo, Bendrabučio vedėjo ar kitų atsakingų asmenų siūlymu, ar objektyviai iškilus tokiam poreikiui.
